

Información Económica del proyecto de la compra de la casa

Precio total para la compra de la casa 65.000,-€:

- El precio de la compra de la casa + los impuestos de la compra-venta, Notaría.
- Obra menor de acondicionamiento de 1 baño en planta baja y transformación de la cochera en oficina- sala de reuniones.
- Instalación de calefacción con caldera de biomasa.

Vamos a pagar las cuotas mensuales del crédito con el dinero del voluntariado que acogemos en Trasmulas. Las subvenciones para el voluntariado Europeo incluyen un dinero para el alojamiento.

Desde el año 2011, estamos recibiendo voluntariado europeo. Para ello siempre hemos alquilado pisos, primero en Granada, luego en Trasmulas, algún año en Santa Fe.

El tiempo nos ha dicho que si queremos apoyar el desarrollo del medio rural, queremos la interacción entre voluntariado y vecinos/as del pueblo, lo mejor es que el voluntariado se aloje en Trasmulas.

Repasando las cuentas de los últimos años hemos comprobado que estamos pagando sumas mensuales de entre 600,-€ y 750,-€ para el alquiler de los pisos para el voluntariado, que podríamos utilizar para pagar las cuotas de un préstamo para la compra de una casa propia, que además nos permite tener nuestra propia sede.

El tema del Covid-19, NO ha interrumpido la movilidad y el trabajo con voluntariado, por ser individual y tener grupos burbuja de convivencia.

- **Y os preguntaréis, ¿cómo puedo avalar? Puedes avalar firmando el papel adjunto mandándonoslo junto con una fotocopia de tu DNI al email reginawendenburg@intercultural-life.com. También pueden avalar personas jurídicas, es decir entidades.**
- **¿Por cuánto puedo avalar? El mínimo son 500,-€ y el máximo 5.000,-€**
- **¿Qué suma necesitamos avalar? 52.000,-€ que es la totalidad del préstamo que solicitamos. Los 52.000,-€ son el 80% del precio total de los costes. El restante 20% lo aporta la asociación.**
- **¿Qué riesgo tengo de perder mi dinero? El riesgo es mínimo. Por una parte tu aval se irá reduciendo cada día, cada año que pasa. Por otra, la casa es un valor que no se pierde, siempre estamos a tiempo de alquilarla a terceros o venderla, si, por lo que fuera, no funcionara nuestro proyecto.**
- **¿Para cuánto tiempo es el AVAL? entre 8 y 10 años.**